

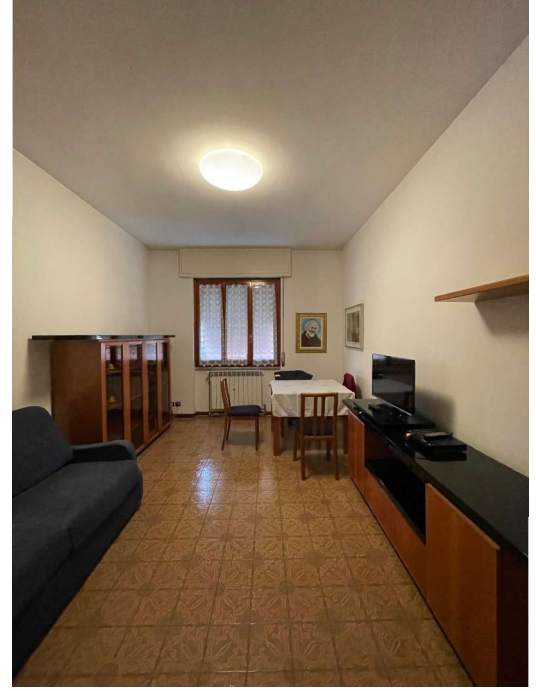
Riferimento

**C001****ESSECI CASA**  
*di Briganti Proda*STUDIO CASIRATE S.A.S.  
Via Dante 9/b  
Casirate D'Adda -Bg-  
Tel. 0363.879028  
[www.essecicasa.it](http://www.essecicasa.it)

STABILE TIPO

**Palazzo**

TIPOLOGIA

**3 Locali****CASIRATE D'ADDA****ANNO**

1972

**SUPERFICE**

85 Mq.

**PIANO**

3

**ASCENSORE**

/

**SPESE CONDOM.**1.700  
Annue**PIANI  
DELLA CASA**

3

INGRESSO, SOGGIORNO  
CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE  
BAGNO E BOX DOPPIO**Rendita catastale**  
 $322,79 \times 115,50 = 37.282,25\text{€}$   
 $32,49 \times 115,50 = 3.752,60\text{€}$ **Classe energetica**

«G» - IPE 212,14 kWh/m2a

**Terrazzo****Giardino****Balconi**

CONDOMINIALE

3

**Stato d'uso**  
originale  
ma ben tenuto**Consegna**  
4/6 Mesi**Riscaldamento**  
Centralizzato**Box**  
Doppionote: condizionatore con 1 motore e 1 split  
(parte dell'arredamento)**Prezzo****€ 65.000**