

Riferimento

**C006****ESSECI CASA**  
*di Brignoli Paola*STUDIO CASIRATE S.A.S  
Via Dante 9/b  
Casirate D'Adda -Bg-  
Tel. 0363.879028  
[www.essecicasa.it](http://www.essecicasa.it)**STABILE TIPO**  
**Condominio****TIPOLOGIA**  
**3 Locali****CASIRATE D'ADDA**

<b>ANNO</b>	<b>SUPERFICE</b>	<b>PIANO</b>	<b>ASCENSORE</b>	<b>SPESE CONDOM.</b>	<b>PIANI DELLA CASA</b>
2010	80 Mq.	Terra	Si	750 € ordinarie 1.000 Circa di riscaldamento e acqua	T+2
<b>Composizione: Soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere, ripostiglio/lavanderia, giardino, cantina e box</b>			<b>Rendita catastale</b> App.322,79 x 115,50 = 37.282,25 € Box 34,09 x 115,50 = 3.937,40€		
			<b>Classe energetica</b> «B» - IPE 54,99 kWh/m2a		
<b>Stato d'uso</b> Ottimo		<b>Consegna</b> 3/5 mesi		<b>Terrazzo</b> /	<b>Giardino</b> Privato mq.40
				<b>Balconi</b> Portico	
<b>Riscaldamento</b> centralizzato con contabilizzatore				<b>Box</b> Singolo	
<b>Note: Cappotto termico, riscaldamento a pavimento, pannelli solari, zanzariere, climatizzatore, predisposizione allarme e aria condizionata. Arredamento incluso</b>				<b>Prezzo</b> <b>€ 135.000</b>	