

Riferimento

**C017**

**ESSECI CASA**  
*di Brigugnotto, Pavia*

STUDIO CASIRATE S.A.S.

Via Dante 9/A

Casirate D'Adda -Bg-

Tel. 0363.879028

[www.essecicasa.it](http://www.essecicasa.it)**STABILE TIPO****Casa di Corte****TIPOLOGIA****2 locali****CALVENZANO**

<b>ANNO</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>PIANO</b>	<b>ASCENSORE</b>	<b>SPESE CONDOM.</b>	<b>PIANI DELLA CASA</b>
1993	40 mq	1°	No	0	T + 2
<b>Composizione:</b> Soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone			<b>Rendita catastale</b> App. 92,96 x 115,50 = 10.736,688 €		
			<b>Classe energetica</b> «G»- IPE 258,33 kWh/m2a		
			<b>Terrazzo</b>	<b>Giardino</b>	<b>Balconi</b>
<b>Stato d'uso</b>	<b>Consegna</b>		<b>Riscaldamento</b>	<b>Box</b>	
Buono	gennaio 2025		Autonomo	/	
<b>Note:</b> arredamento incluso nel prezzo Possibilità affitto a riscatto			<b>Prezzo</b> <b>€ 58.000</b>		