


Riferimento	C503
 STUDIO CASIRATE S.A.S Via Dante 9/b Casirate D'Adda -Bg- Tel. 0363.879028 www.essecicasa.it	STABILE TIPO Villa Singola
	TIPOLOGIA 4 LOCALI
CASIRATE D'ADDA	



MQ
120 piano terra
73 piano interrato
45 box
6 balcone
430 giardino
22 portico
-4 pertiche di terreno
agricolo (mq 2.850)
-77 possibilità
ampliamento

ANNO	SUPERFICE	PIANO	ASCENSORE	SPESE CONDOM.	PIANI DELLA CASA	
1987	193 mq	T+ int	/	/	INT + T	
P. TERRA: INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA, 3 CAMERE, BAGNO, BALCONE, PORTICO, GIARDINO DI PERTINENZA DELL'ABITAZIONE, 4 PERTICHE DI TERRENO AGRICOLO, P. INT: SEMINTERRATO: BAGNO - LAVANDERIA, 2 CANTINE, BOX. - POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO PER ULTERIORE APPARTAMENTO			Rendita catastale Villa 743,70 x 115,50= 85.897,35€ Box 82,17 x 115,50= 9.490,63€			
			Classe energetica E - kWh/m2a 237,90			
Stato d'uso		Consegna		Terrazzo	Giardino	Balconi
BUONO		6/12 MESI		1	Privato	2
Riscaldamento				Box		
Autonomo				Triplo		
Note: 2 CLIMATIZZATORI INFERRIATE ALLARME PERIMETRALE E VOLUMETRICO TENDE DA SOLE						
Prezzo 520.000 €						