Riferimento **C504**

ESSECI CASA di Brignoli Paola
STUDIO CASIRATE S.A.S
Via Dante 9/b
Casirate D'Adda -Bg-
Tel. 0363.879028
www.essecicasa.it

STABILE TIPO
Soluzione terra/cielo

TIPOLOGIA
3 LOCALI E DOPPI SERVIZI

CAPRIATE SAN GERVASIO

ANNO	SUPERFICIE	PIANO	ASCENSORE	SPESE CONDOM.	PIANI DELLA CASA
RISTRUTTURATA 2010	Mq 115	T+1	/	/	2

Al piano terra: ingresso, soggiorno, cucina con accesso al terrazzo in parte coperto, bagno con vasca, locale ripostiglio/lavanderia e giardino di 70 mq.
Al piano primo: due camere matrimoniali, disimpegno, bagno con doccia, veranda e balcone

Rendita catastale
APPARTAMENTO 469,98 x 115.5= 54.282,69 Euro

Classe energetica
F - kWh/m2a 192,41

Terrazzo	Giardino	Balconi
Si	Privato Mq. 70	1

Stato d'uso	Consegna
Ottimo	Immediata

Riscaldamento	Box
Autonomo	Posto auto

Nel prezzo restano inclusi:
-Climatizzatore con pompa di calore
-arredamento presente
-lavatrice
-asciugatrice

Prezzo
€ 167.000