

Riferimento	<b>C505</b>
 <b>STUDIO CASIRATE S.A.S</b> Via Dante 9/b Casirate D'Adda -Bg- Tel. 0363.879028 <a href="http://www.essecicasa.it">www.essecicasa.it</a>	<b>STABILE TIPO</b> <b>Villa</b>
	<b>TIPOLOGIA</b> <b>7 LOCALI</b>
<b>ARZAGO D'ADDA</b>	



ANNO	SUPERFICE	PIANO	ASCENSORE	SPESE CONDOM.	PIANI DELLA CASA
1960	Mq 250	T+1	/	/	T+1
P. Rialzato: Ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno. P. Primo: Ampio disimpegno, soggiorno con angolo cottura, 3 camere, doppi servizi.			<b>Rendita catastale</b> Villa 871,52 X 115,50= 100.660 1 Box 38,63 X 115,50= 4.462 2 Box 38,63 X 126= 4.868 3 Box 31,81 X 126= 4.008		
			<b>Classe energetica</b> <b>G - kWh/m2a 386,74</b>		
<b>Stato d'uso</b>		<b>Consegna</b>		<b>Terrazzo</b>	<b>Giardino</b>
originale anni '60 ben tenuto		<b>Immediata</b>		/	450 mq
				<b>Balconi</b>	
					1
<b>Note: climatizzatore, zanzariere</b>			<b>Riscaldamento</b>		<b>Box</b>
			Autonomo		n. 3
<b>Prezzo</b> <b>Ribasso da € 265.000</b> <b>a € 245.000</b>					