

Riferimento

**C901**

**ESSECI CASA**  
*di Balgòni, Pavia*
**STUDIO CASIRATE S.A.S**  
 Via Dante 9/b  
 Casirate D'Adda -Bg-  
 Tel. 0363.879028  
[www.essecicasa.it](http://www.essecicasa.it)
**STABILE TIPO****TIPOLOGIA****NEGOZIO CON DUE VETRINE****CALVENZANO**

<b>ANNO</b> <b>1996</b>	<b>SUPERFICE</b> <b>90 Mq.</b>	<b>PIANO</b> <b>terra</b>	<b>ASCENSORE</b> <b>No</b>	<b>SPESE CONDOM.</b> <b>/</b>	<b>PIANI DELLA CASA</b> <b>TERRA</b>
Composizione: NEGOZIO CON UFFICIO E BAGNO. DUE VETRINE SU STRADA CON AREA ESTERNA			<b>Rendita catastale</b> NON PERVENUTA		
			<b>Classe energetica</b> E - IPE 416,45 kWh/m3a		
<b>Stato d'uso</b> <b>Ottimo</b>		<b>Consegna</b> <b>immediata</b>	<b>Terrazzo</b> <b>/</b>	<b>Giardino</b> <b>/</b>	<b>Balconi</b> <b>/</b>
			<b>Riscaldamento</b> <b>Autonomo</b>		<b>Box</b> <b>posto auto</b>
<b>Note:</b>			<b>Prezzo</b> <b>Ribasso da €750 a:</b> <b>€650 mensili</b>		